



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### **DISPOZIȚIA nr. 681/24.06.2021**

**privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, miercuri, 30 iunie 2021**

**Primarul Municipiului Baia Mare,**

-Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

### **DISPUNE:**

Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, miercuri, 30 iunie 2021, ora 14:00. Ședința va avea loc în sala de Conferințe Millennium III clădirea M1, str. V. Lucaciu, cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.

(2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:  
Instituția Prefectului Județului Maramureș;  
Direcția Juridică;  
Direcția Relații Publice;  
Consilierii locali;  
Serviciul Administrație Publică Locală.

Dr. ec. Cătălin Cherecheș  
Primar al Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

**Anexa nr. 1 la Dispoziția nr. 681/24.06.2021**

**1. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei la H.C.L. nr. 122/2019 privind aprobarea Regulamentului privind finanțarea activităților și proiectelor sportive derulate în cadrul programelor sportive “Promovarea sportului de performanță” și „Sportul pentru toți”**

**Inițiator -primar**

**Comisia I  
Comisia III**

**2. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 119/2019 privind aprobarea Ghidului solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul cultură**

**Inițiator -primar**

**Comisia I  
Comisia III**

**3. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 120/2019, privind aprobarea Ghidului Solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul tineret**

**Inițiator -primar**

**Comisia I  
Comisia III**

**4. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la H.C.L. nr. 121/2019 privind aprobarea Ghidului Solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul sportiv**

**Inițiator -primar**

**Comisia I  
Comisia III**

**5. Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului valorii biletelor și abonamentelor pentru accesul la meciurile disputate pe teren propriu de către echipele de handbal feminin și masculin ale CS Minaur Baia Mare**

**Inițiator -primar**

**Comisia I  
Comisia III**

**6. Proiect de hotărâre privind admiterea în parte a plângerii prelabile formulate de către SC Drusal SA împotriva HCL nr. 429/2020 și pentru modificarea și completarea HCL nr. 429/2020**

**Inițiator –primar**

Comisia I -  
Comisia II –  
Comisia III –

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții: “CASA POCOL – RESTAURARE, REABILITARE”, str. Valea Borcutului, nr. 119, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș.

Inițiator -primar

Comisia I

8.Proiect de hotărâre aprobarea documentației tehnico - economice, faza S.F. a proiectului „PRELUNGIRE STRADA HOREA " DIN MUNICIPIUL BAIA MARE

Inițiator -primar

Comisia I

9.Proiect de hotărâre aprobarea documentației tehnico - economice, faza S.F. a proiectului „PRELUNGIRE STRADA LUMINIȘULUI " DIN MUNICIPIUL BAIA MARE

Inițiator -primar

Comisia I

10.Proiect de hotărâre aprobarea documentației tehnico - economice, faza D.A.L.I. a proiectului „REABILITARE STRADA VICTORIEI, TRONSON CUPRINS ÎNTRE BULEVARDUL DECEBAL ȘI BULEVARDUL INDEPENDENȚEI"

Inițiator -primar

Comisia I

11.Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1, litera a) din H.C.L. nr. 522/2018 modificată cu H.C.L. nr. 142/ 2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții: “Colegiul Național Gheorghe Șincai – Reabilitare etapa II – Corp Vechi”, Municipiul Baia Mare.

Inițiator -primar

Comisia I

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în sedința din data de 28.05.2021

Inițiator -primar

Comisia II  
Comisia III

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării în vederea închirierii a două locuințe de serviciu disponibile, aflate în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situate în blocurile de pe str. Melodie, nr. 4/33 și Aleea Uranus, nr. 2/60

**Inițiator - primar**

**Comisia I  
Comisia II  
Comisia III**

**14. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării în vederea închirierii a locuinței disponibile situată pe str. Gh. Șincai nr. 17/5**

**Inițiator – primar**

**Comisia II –  
Comisia III –**

**15. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru locuințele sociale aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare și administrarea DAS**

**Inițiator – primar**

**Comisia I  
Comisia II  
Comisia III**

**16. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere prin act adițional, pentru spațiul în suprafață de 69,10 mp, deținut de Asociația Persoanelor cu Handicap Fizic „MARA HAND”, pe str. Victoriei, nr. 118/6 - Baia Mare**

**Inițiator - primar**

**Comisia I  
Comisia II  
Comisia III**

**17. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii unui Studiu de Oportunitate în vederea vânzării prin licitație publică, a terenurilor identificate prin CF 127510 Baia Mare, nr. cadastral 127510, CF 127512 Baia Mare, nr. cadastral 127512, CF 60588 Baia Mare, nr. cadastral 60588, în suprafață totală de 389354 mp, având categoria de folosință pășune, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situate în extravilan**

**Inițiator – primar**

**Comisia I-  
Comisia II –**

**18. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a cotei de ½ parte din terenul în suprafață de 230 mp parte din str. Viilor**

**Inițiator - primar**

**Comisia I  
Comisia II**

**19. Proiect de hotărâre privind transferul locațiunii pentru terenurile ocupate de garaje și parcuri acoperite edificate pe teren proprietatea privată a Municipiului Baia Mare**

**Inițiator – primar**

**Comisia I  
Comisia II  
Comisia III**

**20. Proiect de hotărâre privind respingerea cererii de prelungire a Contractelor de închiriere/concesiune pentru terenurile ocupate de garaje și parcuri acoperite**

**Inițiator – primar**

**Comisia I  
Comisia II**

**21. Proiect de hotărâre privind neprelungirea contractelor de închiriere/concesiune pentru terenurile ocupate de garaje și parcuri acoperite**

**Inițiator – primar**

**Comisia I  
Comisia II  
Comisia III**

**22. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de atribuire – Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 2 mp, identificat prin CF nr. 123760 Baia Mare, nr. cadastral 123760, aflat în domeniul public al Statului Român și administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, situat în municipiul Baia Mare, str. Vasile Lucaciu, în vederea amplasării unui panou publicitar**

**Inițiator – primar**

**Comisia I  
Comisia II**

**23. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a unui teren în suprafață de 390 mp parte din str. Ferăstrăului.**

**Inițiator - primar**

**Comisia I  
Comisia II**

**24. Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertelor de donație a terenului în suprafață totală de 1.042 mp, aferent drumului de acces din strada Sebeșului, din Municipiul Baia Mare.**

**Inițiator - primar**

**Comisia I  
Comisia II**

25. Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Serviciul Public Ambient Urban a unui imobil teren, aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare, în suprafață de 15.427 mp, identificat prin CF nr. 124091 Baia Mare, nr. cadastral 124091, situat în Baia Mare, Bd. Unirii, în vederea extinderii cimitirului municipal nr. 2.

Inițiator - primar

Comisia I  
Comisia II

26. Proiect de hotărâre privind acordarea unui drept de folosință cu titlu gratuit asupra terenului identificat prin CF nr. 126849 Baia Mare, nr. cadastral 126849, în suprafață de 257 mp, situat în Baia Mare, str. George Coșbuc, în favoarea Gărzii Naționale de Mediu – Comisariatul General

Inițiator - primar

Comisia I  
Comisia II

27. Proiect de hotărâre privind însușirea Rapoartelor de evaluare pentru achiziționarea de către Municipiul Baia Mare a imobilului teren în suprafață totală de 1205mp, situat pe strada Lămâiței, identificat prin CF 128911 Baia Mare , nr. cadastral 128911, (472mp), CF 129157 Baia Mare, nr. cadastral 129157, (733mp) proprietatea numitei Libotean Floare

Inițiator - primar

Comisia I  
Comisia II

28. Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Direcția de Asistență Socială a Municipiul Baia Mare, a spațiului în suprafață de 62,3 mp cu destinația de cabinet medical, aflat în domeniul privat al Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Firiza nr. 83, înscris în C.F. nr. 115387, nr. cad. 115387- C1

Inițiator - primar

Comisia I  
Comisia II

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii rapoartelor de evaluare și vânzării unor apartamente din proprietatea statului aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, către chiriașii care le dețin în baza contractelor de închiriere

Inițiator - primar

Comisia I  
Comisia II

30. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 968 mp, teren situat în Municipiul Baia Mare în vecinătatea vestică a blocului de locuințe din bulevardul Republicii, nr. 22

Inițiator – primar

**Comisia II**

31. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de alipire a trei parcele de teren în suprafață totală de 1076 mp, identificat prin CF nr. 128581 Baia Mare, nr. cad. 128581, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, și CF nr. 128261 Baia Mare, nr. cad. 128261 și CF nr. 128322 Baia Mare, nr. cad. 128322, aflat în proprietatea Camerei de Comerț și Industrie Maramureș, teren situat sub construcția din Baia Mare, str. Aleea Expoziției, nr. 5

Inițiator - primar

**Comisia II**

32. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 35 mp, situat în Baia Mare, strada Vasile Alecsandri, nr. 91A

Inițiator - primar

**Comisia II**

33. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 8mp, teren ocupat de un balcon situat în Baia Mare, strada B. St. Delavrancea nr. 28 și concesionarea terenului

Inițiator - primar

**Comisia II**

34. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață totală de 7404 mp, aferent a două tronsoane a străzii lazului, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar

**Comisia II**

35. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de parcelare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenurilor în suprafață de 4216 mp, respectiv 9012 mp

Inițiator – primar

**Comisia II**

36. Proiect de hotărâre privind însușirea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 6 mp, situat în Baia Mare, str. Granicerilor nr. 113/57, ocupat de balcon la uscătoria sc. A situată la parterul blocului, proprietatea numitei Fazakas Brigitta

Inițiator - primar

**Comisia II**

**37. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezmembrare, identificare cadastrală și actualizare date a imobilului construcție administrativ-socială și teren în suprafață de 417 mp, situat în Baia Mare, str. Ecaterina Teodoroiu nr.4**

**Inițiator - primar**

**Comisia II**

**38. Proiect de hotărâre privind Studiul de oportunitate și aprobarea întocmirii unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării fără licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 168 mp, teren aferent construcției, Spațiu pentru birouri, situat în Baia Mare , Bd. Republicii nr. 45, în favoarea proprietarilor construcției**

**Inițiator –primar**

**Comisia I-  
Comisia II -**

**39. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezmembrare, identificare cadastrală și actualizare date a imobilului construcție administrativ-socială și teren în suprafață de 441 mp, situat în Baia Mare, str. Victoriei, nr.23**

**Inițiator - primar**

**Comisia II**

**40. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. 233/2018**

**Inițiator - primar**

**Comisia I  
Comisia II  
Comisia III**

**41. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Introducere teren în intravilanul Municipiului Baia Mare pentru construire locuință individuală", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str Codrului fn, județul Maramureș, inițiator: Miriuță Vasile**

**Inițiator - primar**

**Comisia II**

**42. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere prin act adițional la contractul de închiriere încheiat cu Partidul Social Democrat, Organizația Județeană Maramureș - pentru spațiul situat pe B -dul București, nr. 5, Baia Mare**

**Inițiator - primar**

**Comisia I  
Comisia II  
Comisia III**



**43. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere prin act adițional la contractul de închiriere încheiat cu Partidul Mișcarea Populară – Organizația Județeană Maramureș, pentru spațiul din Piața Libertății, nr. 15 - clădirea M 3, Baia Mare**

**Inițiator - primar**

**Comisia I  
Comisia II  
Comisia III**

**44. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere prin act adițional la contractul de închiriere încheiat cu Partidul Național Liberal - Filiala Maramureș pentru spațiul situat pe B-dul București, nr. 4, Baia Mare.**

**Inițiator - primar**

**Comisia I  
Comisia II  
Comisia III**

**45. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere prin act adițional la contractul de închiriere încheiat cu Uniunea Salvați România- Filiala Județeană Maramureș pentru spațiul situat în Piața Libertății nr.15, clădirea M3, Baia Mare.**

**Inițiator - primar**

**Comisia I  
Comisia II  
Comisia III**

**46. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 37/2021 privind transparența decizională la nivelul Municipiului Baia Mare**

**Inițiatori – Hodoroșea Bogdan, Gavra Bogdănel, Bizău Simion**

**Comisia I  
Comisia III**

**47. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 la H.C.L. nr. 308/2020 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în consiliile de administrație și în comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile de învățământ preuniversitar**

**Inițiatori: Pop Adrian, Bizău Simion, Hodoroșea Bogdan**

**Comisia I  
Comisia III ]**